
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และ
ข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diplomat Sathorn (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 พบว่า โครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	◉	●	✕	○	◉	●
ฉบับเดือน ม.ค. - มิ.ย 66	2	-	1	-	-	-	1	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการปฏิบัติ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> - รณรงค์ให้มีการคัดแยกขยะประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท ภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงสีดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย 	<p>การดำเนินการปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักขยะชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยมีถังรองรับมูลฝอยเพียงชนิดเดียว คือถังรองรับมูลฝอยทั่วไปจำนวน 1 ถัง โดยเป็นถังขนาด 100 ลิตร <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากจำนวนผู้พักอาศัยเพิ่มมากขึ้น ให้ทางโครงการดำเนินการจัดหาถังรองรับมูลฝอยประจำห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ให้ครบทั้ง 4 ประเภท ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล ถังรองรับมูลฝอยเปียก ถังรองรับมูลฝอยอันตราย พร้อมมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติตามได้ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการปฏิบัติ
3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีพื้นที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ปริมาณ 2,658 กรัมมีเทน/วัน โดยจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากถังแยกกาก ซึ่งโครงการได้เลือกใช้การบำบัดก๊าซมีเทนด้วย Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลาง โดยใช้พื้นที่สีเขียวด้านข้างโครงการ ขนาดพื้นที่ 60 ตร.ม. - จัดให้มีระบบบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosols) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 0.035 ลบ.ม./วินาที โดยใช้วิธีการบำบัดแบบ Biological Oxidation ด้วยดินตัวกลางโดยทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมละอองน้ำเสียผ่านดินตัวกลางบริเวณพื้นที่สีเขียวทางด้านหลังของโครงการขนาดพื้นที่ 2 ตร.ม. 	<p>การดำเนินการปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จากการตรวจสอบไม่พบจัดทำระบบบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียด้วย Biological Oxidation และระบบบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosols) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใหทางโครงการดำเนินการตรวจสอบแบบแผนระบบบำบัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย (AEROSAL) ที่ออกแบบไว้ตามที่ได้เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม <p>ว่ามีการติดตั้งท่อระบายอากาศจากถังแยกกากไปบำบัดยังบริเวณพื้นที่สีเขียวหรือไม่ ทั้งนี้หากได้ดำเนินการตรวจสอบแล้วพบว่าไม่มีระบบบำบัด ก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย (AEROSAL) ใหทางโครงการดำเนินการกับบริษัทรับเหมาก่อสร้างระบบบำบัด ที่โครงการได้ว่าจ้างในการติดตั้งท่อระบายอากาศจากถังแยกกากไปบำบัดยังบริเวณพื้นที่ สีเขียวตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้จะเปลี่ยนแปลงหรือไม่ดำเนินการจัดทำระบบ กำจัดก๊าซมีเทนและ Aerosal ทาง โครงการ ต้องมีการแจ้งให้หน่วยงานรับผิดชอบหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างหรือเปลี่ยนแปลง</p>
- นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำกลับมาใช้ประโยชน์โดยถ้าน้ำดื่มบริเวณ	- นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะนำกลับมาใช้ประโยชน์โดยถ้าน้ำดื่มบริเวณ	<p>การดำเนินการปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการไม่ได้มีการนำน้ำที่ภายหลังจากการบำบัดที่ได้มาตรฐานแล้วมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ เนื่องจากอาจจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - แนะนำให้ทางโครงการมีการติดตั้งระบบนำน้ำทิ้งหลังจากบำบัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานแล้ว มาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นล่างของโครงการ เพื่อเป็นการป้องกันการสัมผัสโครงการควรใช้เป็นระบบรดน้ำต้นไม้แบบอัตโนมัติสำหรับการใช้ระบบรดน้ำแบบสปริงเกอร์

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางปฏิบัติ
10. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none">- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับผู้ใหญ่- บริเวณสระว่ายน้ำสำหรับเด็ก <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none">- ความเป็นกรด – ต่าง (pH)- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none">- ทุกวันๆ ละ 2 ครั้ง	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none">- ทางโครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ได้แก่ pH และ Free Chlorine บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก เพียงวันละ 1 ครั้งเท่านั้น โดยจะวัดในช่วงเช้า เวลา 7.00 น. <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none">- ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ที่กำหนด ได้แก่ ความเป็นกรด – ต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) ให้ครบ ครบทั้ง 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึกและบริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้นเป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง